

## Unabhängiges Informationsblatt für die Gemeinden des Zulgtales

Erscheint monatlich in allen Haushaltungen von Buchholterberg, Eriz, Fahrni, Homberg, Horrenbach-Buchen, Oberlangenegg, Schwendibach, Steffisburg, Süderen, Teuffenthal, Unterlangenegg, Wachseltdorn, Wangelen

**Redaktion**  
Stefan Kammermann  
Telefon 079 388 32 20  
redaktion@zulgpost.ch

**Verlag / Inseratannahme**  
Gerber Druck AG, Steffisburg  
Jolanda Gerber  
Telefon 033 439 30 40  
inserate@zulgpost.ch

Jahresabonnement für Auswärtige: 21 Franken + 2,5% MwSt.

halten, dass davon zwei Einsprachen explizit zur Überbauungsordnung Nummer 95 «Erschliessung Hodelmatte», fünf Einsprachen explizit zu den vorgelagerten Ein- und Aufzonungen und sieben Einsprachen zu beiden Verfahren eingegangen sind. Zwei Einsprachen wurden nach der Auflagefrist zurückgezogen. Nach den Einspracheverhandlungen wurden minimale Anpassungen an den Bestimmungen der ZPP T «Au/Hodelmatte» und ZPP U «Stockhornstrasse» sowie der Überbauungsordnung Nummer 95 vorgenommen, welchen der Gemeinderat gemäss nachstehender Auflistung zugestimmt hat. Ebenfalls wurden in den Bestimmungen der ZPP T «Au/Hodelmatte» die Passage bezüglich des Anteils an Wohnraum im günstigeren Preissegment korrigiert.

### ZPP T «Au/Hodelmatte» und ZPP U «Stockhornstrasse»

**Änderung:**  
Die Bestimmungen zur ZPP T «Au/Hodelmatte» werden bezüglich der Höhenentwicklung nicht angepasst, jedoch wurde der Korridor von 10 Meter Breite auf 15 Meter Breite erweitert, in welchem eine maximale Fassadenhöhe Fh b von 10 Meter möglich ist.

**ZPP-Bestimmungen neu:**  
«[...] Innerhalb eines Korridors von 15 Meter Breite entlang der östlichen und südlichen Grenze der Parzelle Nummer 460 ist eine Fassadenhöhe Fh b von maximal 10 Meter zugelassen.»

**Änderung:**  
In den Gebieten der ZPP T «Au/Hodelmatte» und der ZPP U «Stockhornstrasse» werden neu 1.5 Abstellplätze statt 1.0 pro Wohnung zugelassen.

**ZPP-Bestimmungen neu:**  
«[...] und zur Förderung des ÖV und Langsamverkehrs (LV) dürfen pro Wohnung maximal 1.5 Abstellplätze für Motorfahrzeuge (exklusive Motorräder) erstellt werden.»

### Überbauungsordnung Nummer 95 «Erschliessung Hodelmatte»

**Änderung:**  
Die Überbauungsordnung Nummer 95 «Erschliessung Hodelmatte» wird erneut aufgelegt. Die Anpassung des Landschaftsschutzgebietes Nummer 1 «Glockenthal» wird in den Unterlagen der Überbauungsordnung Nummer 95 «Erschliessung Hodelmatte» gestrichen und als separate Vorlage aufgelegt.

Bei der Prüfung der Einsprachen wurde auch wiederholt den Anliegen aus der Nachbarschaft teilweise Rechnung getragen. Die Grundeigentümer wurden direkt über die vorgenommenen Änderungen informiert.

Die Unterlagen zur ZPP T «Au/Hodelmatte», ZPP U «Stockhornstrasse» sowie der Überbauungsordnung Nummer 95 «Erschliessung Hodelmatte» werden vom 13. Februar bis am 16. März ein zweites Mal öffentlich aufgelegt. Einsprachen können lediglich gegen Änderungen, die gegenüber der ersten Auflage vorgenommen wurden, eingereicht werden. Eingegangene Einsprachen behalten ihre Gültigkeit, soweit diese nicht bereits an der Einigungsverhandlung zurückgezogen wurden. Die Anpassungen des Schutzzoneplans im Perimeter des Landschaftsschutzgebietes Nummer 1 «Glockenthal» werden zum ersten Mal öffentlich aufgelegt.

Nach den koordinierten Auflagen und allfälligen Einspracheverhandlungen werden die Unterlagen durch den Gemeinderat und den Grossen Gemeinderat zu Händen der Volksabstimmung verabschiedet. Die Unterlagen sollen am 27. September den Stimmberechtigten der Gemeinde Steffisburg zur Abstimmung vorgelegt werden.

Die Auflageakten können ebenfalls unter den folgenden Links eingesehen werden:  
– <http://zukunftsraum.steffisburg.ch/de/>  
– [www.steffisburg.ch](http://www.steffisburg.ch) unter Aktuelles

## Kantonales Förderprogramm für erneuerbare Energie und Energieeffizienz

Das kantonale Förderprogramm für erneuerbare Energie und Energieeffizienz besteht schon länger. Es richtet sich an Hauseigentümer, die ihre Liegenschaft zeitgemäss bauen oder sanieren wollen und an Veranstalter von Informations- und Weiterbildungsanlässen im Energiebereich. Vor einem halben Jahr gab es diverse Anpassungen beim Förderprogramm. Unter anderem gibt es beim Ersatz einer Öl- oder Elektroheizung durch erneuerbare Energieträger erheblich mehr Fördergelder. Je nach Dimension der Heizanlage werden bis zu 35 Prozent der Anlagekosten übernommen. Die Erhöhung der Fördergelder gilt ebenfalls, wenn eine mindestens 15 Jahre alte Ölheizung durch eine Pelletheizung oder Wärmepumpe ersetzt wird.

Wichtige Voraussetzung für den Erhalt von Fördergeldern ist, dass das Vorhaben vor Baubeginn eingereicht wird. Für die Gesucheingabe ist ein GEAK (Gebäudeenergieausweis der Kantone) zwingend.

Planen Sie einen Heizungsersatz? Sind Sie unsicher wie Sie vorgehen müssen? Die regionale Energieberatung Thun Oberland-West hilft Ihnen bei solchen und weiteren Fragen kompetent weiter.

Regionale Energieberatung  
Industriestrasse 6  
3607 Thun

033 225 22 90  
info@regionale-energieberatung.ch  
www.regionale-energieberatung.ch



## Gemeinde-News



### AUS DER GEMEINDE STEFFISBURG

#### Zukunftsraum Steffisburg

2. Öffentliche Planaufgaben der bedeutenden vorgelagerten Ein- und Aufzonungen «Au/Hodelmatte» und «Stockhornstrasse» sowie der Überbauungsordnung Nummer 95 und 1. Öffentliche Planaufgabe der Änderungen des Schutzzoneplans.

Vom 13. Februar bis am 16. März liegen die Unterlagen zu den vorgelagerten Ein- und Aufzonungen «Au/Hodelmatte» und «Stockhornstrasse» sowie der Überbauungsordnung (UeO) Nummer 95 «Erschliessung Hodelmatte» erneut öffentlich auf. Die Änderungen des Schutzzoneplans werden nun im ordentlichen Verfahren zum ersten Mal öffentlich aufgelegt.

Bereits im Oktober / November 2019 befanden sich die bedeutenden vorgelagerten Ein- und Aufzonungen in der öffentlichen Auflage. Während der öffentlichen Auflage sind 16 Einsprachen und eine Rechtsverweigerung eingegangen. Dabei ist aber festzu-



**GERBER DRUCK** Ihr Partner für raffinierte Medien. Tel. 033 439 30 40 [www.gerberdruck.ch](http://www.gerberdruck.ch)

# ZULGPOST

Auflage: 11'650 Ex. 43. Jahrgang

## Tarife 2020

Preise in CHF exkl. 7,7% MwSt. – gültig ab 1.1.2020

Ausgaben 2020	Redaktionsschluss	Erscheinungsdatum	Spezielles
Nr. 3   März	Mo, 2. März	Di, 10. März	
Nr. 4   April	Mo, 30. März	Di, 7. April	Ostern
Nr. 5   Mai	Mo, 4. Mai	Di, 12. Mai	Auffahrt
Nr. 6   Juni	Mo, 8. Juni	Di, 16. Juni	
Nr. 7   Juli	Mo, 29. Juni	Di, 7. Juli	Nationalfeiertag
Nr. 8   August	Mo, 10. August	Di, 18. August	
Nr. 9   September	Mo, 7. September	Di, 15. September	
Nr. 10   Oktober	Mo, 12. Oktober	Di, 20. Oktober	
Nr. 11   November	Mo, 2. November	Di, 10. November	
Nr. 12   Dezember	Mo, 30. November	Di, 8. Dezember	Weihnachten, Sonderseite Christchindlimärit

**Redaktionsschluss / Erscheinungsdaten 2020**  
(Änderungen bleiben vorbehalten!)

**Inserate & Beiträge**

**Inserate:**  
Verlag Zulgpost  
Jolanda Gerber  
Bahnhofstrasse 25  
3612 Steffisburg  
Telefon 033 439 30 40  
[inserate@zulgpost.ch](mailto:inserate@zulgpost.ch)  
[www.gerberdruck.ch](http://www.gerberdruck.ch)

**Redaktionelle Beiträge:**  
Stefan Kammermann  
Telefon 079 388 32 20  
[redaktion@zulgpost.ch](mailto:redaktion@zulgpost.ch)

**FRAUENVEREIN STEFFISBURG**  
Postfach 38  
3612 Steffisburg  
[www.frauenverein-steffisburg.ch](http://www.frauenverein-steffisburg.ch)  
[info@frauenverein-steffisburg.ch](mailto:info@frauenverein-steffisburg.ch)

## Veranstaltungen

### Seniorenachmittag der Reformierten Kirchgemeinde und des Frauenvereins Steffisburg

Datum / Zeit: Donnerstag, 12. März, 14.30 Uhr  
Thema: Schulprojekt in Sambia. Bildervortrag von Heinz Peter  
Ort: Kirchgemeindehaus Dorf  
Auskunft: Fachbereich 60plus, Philipp Joss  
033 439 80 25, [p.joss@refsteffisburg.ch](mailto:p.joss@refsteffisburg.ch)  
Weitere Daten: 9.4., 14.5., 11.6., 13.8., 10.9., 8.10., 12.11.

### GSTALTisch

Datum/Zeit: Mittwoch, 11. März, 9 – 11 Uhr  
Wo: Ludothek, Unterdorfstrasse 39  
Auskunft: Silvia Setz, 079 430 08 45  
Weitere Daten: 13.5., 17.6., 19.8., 16.9., 21.10., 11.11., 2.12.

### Lesezirkel

Datum/Zeit: Mittwoch, 19. Februar, 19.30 Uhr  
Titel: «Alles Land» von Dörte Hansen  
Ort: Ludothek, Unterdorfstrasse 39, Steffisburg  
Kontaktperson: Susanne Giulianielli, 079 686 46 83

### Brockenstube – Oberdorfstrasse 22

Öffnungszeiten: Mo, Di, Mi 14 – 17 Uhr, Do 17 – 19 Uhr, 1. Samstag im Monat 9 – 11 Uhr  
Warenannahme während den Öffnungszeiten

Das aufgestellte Team der Brockenstube sucht eine ehrenamtliche Leiterin. Haben Sie Zeit und Lust und fühlen Sie sich angesprochen? Nähere Informationen erhalten Sie von Lisabeth Guggler, 079 428 14 23 oder Elisabeth Schären, 079 243 32 01.

### Ludothek – Unterdorfstrasse 39, Steffisburg

Öffnungszeiten: Dienstag, 9 – 11 Uhr, Mittwoch und Freitag, 14 – 17 Uhr, jeden 2. Samstag, 9 – 11 Uhr  
Kontaktperson: Nadine Heine, 078 722 18 00

Die Ludofrauen suchen dringend ehrenamtliche Helferinnen, die Spass haben gemeinsam Veranstaltungen mit zu planen und durchzuführen.

An unseren Veranstaltungen sind auch Männer herzlich willkommen!

[www.frauenverein-steffisburg.ch](http://www.frauenverein-steffisburg.ch) • [info@frauenverein-steffisburg.ch](mailto:info@frauenverein-steffisburg.ch)