

## Werkleitungsbau Schwäbisstrasse Süd 2024

Anwohnerinformation vom 8. Februar 2024

# Informationen zum Bau- ablauf und zum Verkehr



Gemeinde Steffisburg  
Abteilung Tiefbau/Umwelt  
Höchhusweg 5  
3612 Steffisburg

[www.verkehrszukunft-thun.ch](http://www.verkehrszukunft-thun.ch)

Geschätzte Anwohnende, Gewerbetreibende,  
Hauseigentümerinnen und -eigentümer

Von März bis Dezember 2024 werden in der Schwäbisstrasse Süd (Mittelstrasse bis Regiebrücke) und in der angrenzenden Mittelstrasse die Werkleitungen erneuert. Dieses Informationsblatt zeigt Ihnen, wie die Arbeiten ablaufen und mit welchen Einschränkungen Sie rechnen müssen.

Gemeinde Steffisburg, Abteilung Tiefbau/Umwelt

### **Umfang der Bauarbeiten**

Die Werkleitungen in der Schwäbisstrasse Süd entsprechen nicht mehr den heutigen Anforderungen und müssen erneuert werden. Zusätzlich werden Fernwärmeleitungen erstellt. Die Arbeiten sind umfangreich und dauern rund zehn Monate. Gleich fünf Werkleitungseigentümer sind daran beteiligt:

- Neue Abwasserleitung mit grösserem Durchmesser. Anpassungen an den Kontrollschächten und Erneuerung der Hausanschlussleitungen im Strassenbereich (Gemeinde Steffisburg)
- Erneuerung der Trinkwasserleitungen in der Schwäbisstrasse und der angrenzenden Mittelstrasse inklusive Hausanschlussleitungen im Strassenbereich (NetZulg AG)
- Erneuerung der Gas- und Wasserleitung zwischen Regiebrücke und Alleestrasse (Energie Thun AG und WARET AG)
- Ausbau des Glasfasernetzes Fiber to the Home (FTTH) und Anpassungen an den Schachtbauwerken (Swisscom AG)

- Erneuerung der Strassenbeleuchtung und Ausrüstung mit LED-Leuchtmitteln (NetZulg AG)
- Anschluss diverser Liegenschaften an die Fernwärme (NetZulg AG)

Die Vorbereitungsarbeiten (Provisorischen Wasserleitungen, Installationsflächen) starten Mitte Februar.

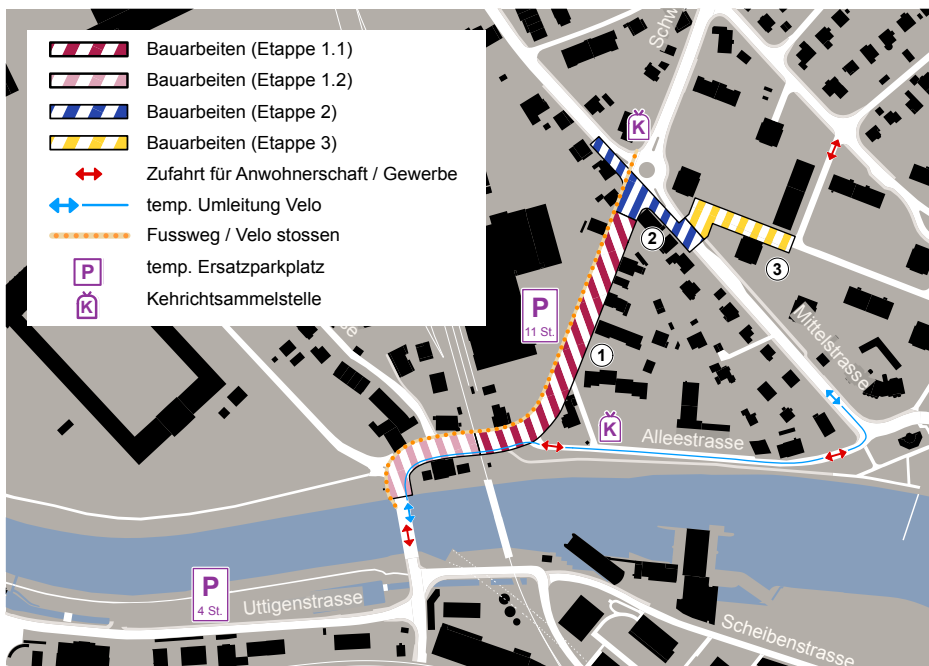
Die Hauptarbeiten beginnen am 4. März und werden in drei Etappen ausgeführt:

- Schwäbisstrasse Süd (Etappen 1.1 und 1.2)
- Die angrenzenden Abschnitte der Mittelstrasse (Etappe 2)
- Anschlussleitungen zur benachbarten Gesamtüberbauung (Etappe 3)

### **Auswirkungen auf den Durchgangsverkehr**

Die Schwäbisstrasse Süd ist von März bis Oktober für den Durchgangsverkehr gesperrt. Die Umleitung erfolgt über die Allmendstrasse und den Bypass Thun Nord.

Ca. von Mitte September bis Ende November kommen beim Kreisell Mittelstrasse Ampeln zum Einsatz.



## Bauetappen im Detail

### Etappe 1.1, 4. März – Oktober 2024 Kreisel Mittelstrasse bis Alleestrasse

- Der Strassenabschnitt wird vom 4. März bis Oktober für den Durchgangsverkehr gesperrt.
- Wo nicht gebaut wird, bleibt die Zufahrt zu den Liegenschaften mit Einschränkungen möglich. Es kann zu Wartezeiten kommen. Zufahrtsunterbrüche werden Ihnen rechtzeitig angekündigt.
- Die Zufahrt zu den Liegenschaften erfolgt wo möglich via Alleestrasse oder ab dem Kreisel Mittelstrasse.

### Etappe 1.2, 4. März – Mai 2024 Alleestrasse bis Regiebrücke

- Die Zufahrt zur Motorparkstrasse,

zur Maienstrasse/Fohlenweg und zu den Liegenschaften Schwäbisstrasse 51, 54 und 58 bleibt zumeist möglich und erfolgt via Allmendstrasse - Regiebrücke.

- Einschränkungen der Zufahrt zu den Liegenschaften werden Ihnen rechtzeitig angekündigt.

### Etappen 2+3, Sept. – Dez. 2024 Mittelstrasse und Anschluss Gesamtüberbauung

- Die Zufahrt zu den Liegenschaften an der Mittelstrasse ist zeitweise nicht möglich. Während der Etappe 3 wird die Einfahrt zur Einstellhalle der Gesamtüberbauung während kurzer Zeit gesperrt sein.

Detaillierte Informationen folgen.

## Hinweise für die Anwohnerschaft

- Bei Bedarf werden Ersatzparkplätze bei Cremo (11 PP, Anfahrt via Alleestrasse) und an der Uttigenstrasse (4 PP) angeboten. Die Plätze an der Uttigenstrasse benötigen eine Vignette. Diese ist bei der Projektleitung erhältlich.
- Ein Gehweg bleibt immer offen. Zu Fuss sind die Liegenschaften immer erreichbar.
- Für Velofahrende steht die Umleitung via Mittel- und Alleestrasse zur Verfügung. Alternativ kann das Velo im Baustellenbereich auf dem Gehweg gestossen werden.
- Die Züge der BLS fahren uneingeschränkt. Die Haltestelle Schwäbis bleibt zugänglich. Auch die Busse der Linie 3 fahren wie gewohnt. Während den Etappen 2 und 3 wird die Haltestelle Mittelstrasse in Richtung Thun verschoben.
- Es kann zu Leitungsunterbrüchen kommen. Diese werden Ihnen rechtzeitig angekündigt.
- Grundsätzlich wird werktags von 7 bis 12 und von 13 bis 17:30 Uhr gearbeitet, ausserhalb dieser Zeiten.
- Die Arbeiten verursachen Lärm, Staub und Erschütterungen.
- Abfall und Sammelgut können an den Abfuhrtagen beim Feuerwehrmagazin und an der Ecke Fussweg/Alleestrasse deponiert werden. Die Abfallsammlung in der Maienstrasse erfolgt wie gewohnt.

Danke für Ihr Verständnis!



Lage der 11 Ersatzparkplätze bei Cremo



Zufahrt bis Maienstrasse bleibt möglich



Kurzzeitige Sperrung Einstellhallenzufahrt

## Kontakte

Fragen im Vorfeld der Bauarbeiten:

Projektleitung Gemeinde Steffisburg  
Mark van Egmond, T 033 439 43 72  
[mark.vanegmond@steffisburg.ch](mailto:mark.vanegmond@steffisburg.ch)

Fragen während der Bauarbeiten:

Bauleitung: BSB + Partner AG  
Jochen Gerle, T 034 420 16 24  
[jochen.gerle@bsb-partner.ch](mailto:jochen.gerle@bsb-partner.ch)