

#### 4. Legislatorschwerpunkte 2019–2022

Die Legislatorschwerpunkte wurden im Rahmen des Seminars am 5. und 6. April 2019 in Sigriswil beraten und festgelegt. Nachstehend wird zu allen Massnahmen der aktuelle Stand per 31. Dezember 2022 aufgezeigt.

Die Farben haben folgende Bedeutung:

##### grün

Ziele und Termine können mit den gegebenen Ressourcen erreicht werden.

##### orange

Ziele können erreicht werden, leichte Verspätung und/oder leichte Abweichung bei den Ressourcen (z. B. Finanzierung noch nicht gesichert).

##### rot

Ziele können nur erreicht werden, wenn bedeutende Korrekturen vorgenommen werden.

#### Legislatorschwerpunkt Energie + Mobilität (E+M)

##### Massnahme

##### Aktueller Stand per 31.12.2022

E+M 1: Erneuerbare Energie –  
Fernwärme

Der Ausbau des Fernwärmenetzes schreitet weiter voran. Die Energiesituation hat sich im laufenden Jahr völlig verändert, was zu einem zusätzlichen Schub betreffend neuer Kunden geführt hat.

E+M 2: Mobilität –  
Gemeinde der kurzen Wege

*Bikesharing*  
Im Sommer konnten endlich die neuen E-Bikes in der Velo-  
flotte integriert werden. Dies hat dem Bikesharing einen neuen  
Schub gegeben. Die Nutzungszahlen steigen.

*Tangentiallinie*  
Der Start des Versuchsbetriebs per Dezember 2024 ist bestätigt.  
In der verbleibenden Zeit sind die Haltestellen zu definieren  
und der Kostenverteilungsschlüssel zwischen den Gemeinden Thun  
und Steffisburg festzulegen.

*Reorganisation Busnetz*  
In diesem Bereich konnte 2022 leider kein Fortschritt erzielt  
werden. Ziel gemäss Verkehrsrichtplan Steffisburg ist es,  
die heute weniger gut oder gar nicht mit dem ÖV erschlossenen  
Quartiere abzudecken und die Mehrfachabdeckung entlang  
der Ortsdurchfahrt aufzubrechen. Dabei ist den übergeordneten  
Anschlüssen (heute insbesondere das Umsteigen auf die Züge  
am Bahnhof Thun bzw. künftig Thun Nord in Richtung Bern) in  
geeigneter Weise Rechnung zu tragen. Zusammen mit der  
Region (RVK5), Nachbargemeinden und dem Busbetreiber ist  
basierend auf dem ÖV-Konzept der Stadt Thun 2035 eine  
vertiefte Lupe für Steffisburg (kommunale ÖV-Strategie) zu  
erarbeiten. Strategieelemente können die Entflechtung von  
lokalen und regionalen Linien, das Prüfen von Express-/  
Eilkurslinien, die Anpassung der Routenführung bestehender  
Linien, neue Buslinien sowie optimierte Taktfahrpläne sein.  
Die Federführung liegt wegen der Betroffenheit von mehreren  
Gemeinden bei der RVK5.  
Die Priorisierung ist «mittelfristig», d.h. der Umsetzungs-  
horizont beträgt 2–4 Jahre. Aufgrund der begrenzten  
Ressourcen ist wohl mit einer weiteren Verzögerung zu rechnen.

E+M 3: Sensibilisierung

Die Solarenergieaktion war ein grosser Erfolg.  
Biodiversität und Neophytenbekämpfung stehen im Bereich  
Naturschutz weiterhin im Vordergrund.

## Legislaturschwerpunkt Menschen + Lebensräume (M+L)

### Massnahme

### Aktueller Stand per 31.12.2022

M+L 1: Gesellschaft und Generationen  
*Vernetzung, Anlaufstelle*

Die Fachstelle für Gesellschaft sowie die Struktur der strategisch übergeordneten Fachkommission für Gesellschaft wurde zuhanden des Gemeinderats evaluiert. Der Gemeinderat hat entschieden, die Fachstelle für Gesellschaft definitiv einzuführen und hat dies beim Grosse Gemeinderat so beantragt. Am 2. Dezember 2022 hat der Grosse Gemeinderat einstimmig entschieden, die Fachstelle für Gesellschaft unbefristet weiterzuführen.

M+L 2: Bildungsstrategie – unsere Schule

Die «Bildungsstrategie – unsere Schule» wurde 2021 durch die Schulkommission erarbeitet und im Herbst 2021 durch den Gemeinderat genehmigt. Die Bildungsstrategie dient als Orientierungsrahmen für die Weiterentwicklung der Schule. 2022 konnten bereits verschiedene Massnahmen angegangen und umgesetzt werden.

M+L 3: Gesamtentwicklung – Liegenschafts- und Schulraumplanung  
*Schul-, Kultur- und Sportanlage Schönau*

Der Massnahmenplan mit den einzelnen Teilprojekten liegt vor. Die Stossrichtung der Gesamtentwicklung wurde vom Gemeinderat im Grundsatz genehmigt. Sämtliche Massnahmen der Gesamtentwicklung wurden bereits in der Budget- und Investitionsplanung (Finanzplan 2023–2027) berücksichtigt. Im Berichtsjahr sind mit Hilfe von Machbarkeitsstudien die einzelnen Teilprojekte hinsichtlich der Baukosten noch weiter präzisiert worden. Dies betrifft insbesondere das zukünftige «Herz» im Zentrum von Steffisburg mit den beiden Standorten Schönau und Zulg. Der Legislaturschwerpunkt M+L 3 wird mit dem vorliegenden Massnahmenplan erfolgreich abgeschlossen. Die Massnahmen der einzelnen Teilprojekte der Gesamtentwicklung werden im kommenden Berichtsjahr (2023) in neuen Legislaturschwerpunkten festgelegt und genehmigt.

M+L 4: Begegnungsorte in Quartieren

*Dorfplatz*  
Anfang Dezember 2022 wurde der partizipative Prozess mit Vereinsvertretenden und Anwohnenden lanciert. Parallel zum partizipativen Prozess führt der Verein Kunsthaus Steffisburg einen Ideenwettbewerb durch. Beide Verfahren sollen dem Gemeinderat wichtige Erkenntnisse der zukünftigen Platznutzung und Gestaltung liefern. Im Sommer 2023 soll das Verfahren abgeschlossen werden und die planerischen Arbeiten beginnen.

#### *Areal Alte Pferderegie*

Das Vorgehen und die Organisation zu einem partizipativen Prozess, welcher im 2021 gestartet werden sollte, konnte noch nicht festgelegt werden. Der Aarezugang auf dem Strassenniveau konnte entlang des Uferweges gegen Westen in einem Mietverhältnis erweitert werden. Eine weiterführende Entwicklung wird anlässlich der nächsten Festlegung der neuen Legislaturschwerpunkte im kommenden Jahr geprüft.

#### *Park Au*

Der Prozess und die Organisation konnte infolge fehlender Ressourcen und anderweitigen Priorisierungen der Projekte noch nicht festgelegt werden.

M+L 5: Natur und Umwelt

Die Umsetzung des Biodiversitätskonzepts schreitet weiter voran. Schwerpunkt sind die gemeindeeigenen Flächen. Am Bewirtschaftungskonzept wurde weitergearbeitet. Durch eine interne Stellenverschiebung kann das Thema mit grösserem Nachdruck bearbeitet werden.

## Legislatorschwerpunkt Arbeiten + Wohnen (A+W)

### Massnahme

### Aktueller Stand per 31.12.2022

A+W 1: ESP Bahnhof mit RAUM 5

Im 2020 konnte die Vereinbarung für die Entwicklung vom Bauvolumen 1 mit der HRS (Projektentwicklerin und Investorin) abgeschlossen werden. Im 2020/2021 wurde gemeinsam mit der HRS, der BKW als Ankermieterin und der Gemeinde Steffisburg das Bauvolumen 1 bis und mit Phase Bauprojekt erarbeitet. Ein entsprechendes Bauprojekt liegt vor. In Koordination mit dem Bauvolumen 1 wurden gleichzeitig die Teilprojekte Detailerschliessung, Ver- und Entsorgung, Traforaum sowie das Bahnhofareal mit allen Beteiligten geplant. Im Berichtsjahr fanden intensive Verhandlungen zwischen der Gemeinde Steffisburg und der Firma haarshop.ch AG für die Realisierung des Bauvolumens 3 statt. Im Berichtsjahr wurde die entsprechende Vereinbarung über die Abgabe des Bodens im Baurecht für das Bauvolumen 3 allseitig unterzeichnet. Ab 2023 starten die Planungsarbeiten. Der genaue Planungsstart für die Entwicklung der Bauvolumen 1 und 2 sind Gegenstand der aktuellen Vertragsverhandlungen.

A+W 2: Entwicklung Gemeinde

#### *Dorfkern Nord*

Die Arbeiten zur Anpassung der baurechtlichen Grundordnung sind abgeschlossen. Die baurechtliche Grundordnung liegt im Zusammenhang der Ortsplanungsrevision beim Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR) zur Genehmigung auf. Im nächsten Schritt gilt es ein wirtschaftliches Projekt zu entwickeln. Der Zeitpunkt dieser Entwicklung ist offen.

#### *Jasminweg*

Das Verfahren wurde festgelegt und das Bauprojekt soll via qualifiziertem Verfahren angegangen werden. Das entsprechende Verfahrensprogramm konnte im Berichtsjahr mangels Ressourcen noch nicht erarbeitet werden.

#### *Am Ziegeleiplatz*

Ein Richtprojekt des Planerteams liegt vor und wurde mit der Entwicklung der Nachbarsparzelle koordiniert. Im nächsten Schritt gilt es ein wirtschaftliches Projekt zu entwickeln.

A+W 3: Entwicklung Dritte

#### *Au/Hodelmatte*

Die Ein- und Aufzoning konnte mit der erfolgreichen Abstimmung vom 27. September 2020 abgeschlossen werden. Die Genehmigung durch das AGR ist noch ausstehend und sollte im ersten Quartal 2023 erfolgen.

#### *Stockhornstrasse*

Die Ein- und Aufzoning konnte mit der erfolgreichen Abstimmung vom 27. September 2020 abgeschlossen werden. Die Genehmigung durch das AGR ist noch ausstehend und sollte im ersten Quartal 2023 erfolgen. Ein qualifiziertes Verfahren wurde im 2021 gestartet und im Berichtsjahr erfolgreich abgeschlossen. Als nächster Schritt wird die Überbauungsordnung sowie die Projektplanung erarbeitet.

#### *Glättimüli*

Die Ein- und Aufzoning konnte mit der erfolgreichen Abstimmung vom 27. September 2020 abgeschlossen werden. Die Genehmigung durch das AGR ist noch ausstehend und sollte im ersten Quartal 2023 erfolgen.

## Legislatorschwerpunkt Arbeiten + Wohnen (A+W)

### Massnahme

### Aktueller Stand per 31.12.2022

#### *Pfrundmatt*

Im 2020 konnte das zweistufige Planungsverfahren initiiert und die erste Phase abgeschlossen werden. Die baurechtliche Grundordnung wurde als Bestandteil der Ortsplanungsrevision im 2021 präzisiert. Die Gemeindeabstimmung hierzu erfolgte am 13.02.2022. Die bestehende Liegenschaft wird vor dem Start des qualifizierten Verfahrens bzw. der zukünftigen Arealentwicklung auf deren Zustand und Ausbaupotential geprüft. Das Gutachten soll aufzeigen, ob die bestehende Substanz aus ökologischen, technischen und wirtschaftlichen Kriterien erhalten oder ersetzt werden muss. Der Zeitpunkt der weiterführenden Planung ist momentan noch offen.

### A+W 4: Coworking Spaces

Das Ziel bezüglich Führung und dauerhaftem Betrieb eines Coworking-Space in Steffisburg konnte erreicht werden, indem der dafür gegründete Verein Coworking Steffisburg das Zepter übernommen hat und den Betrieb im 2. Stock des Grossen Höchhuses am Höchhusweg 17 sicherstellt. Eine entsprechende Leistungsvereinbarung, wiederum befristet für das Jahr 2023, wurde zwischen der Gemeinde und dem Verein abgeschlossen. Hierfür erhält der Verein auch 2023 einen finanziellen Unterstützungsbeitrag von der Gemeinde, wie geplant jedoch in reduziertem Umfang im Vergleich zum Berichtsjahr 2022.

