

An den Präsidenten  
 des Grossen Gemeinderats  
 von Steffisburg

Steffisburg, den 26. August 2022

## Postulat: Camper Abstellplatz auf Raum 5

Sehr geehrter Herr Präsident,

Wir reichen Ihnen – zuhanden des Grossen Gemeinderates Steffisburg – das nachstehende Postulat ein:

**Wir bitten den Gemeinderat zu prüfen, das leer stehende Areal des Raum 5 bis zum Zeitpunkt einer Überbauung als Abstellplatz für Camper, Wohnwagen, Anhänger und Boote (Winterlager) zu vermieten.**

Begründung:

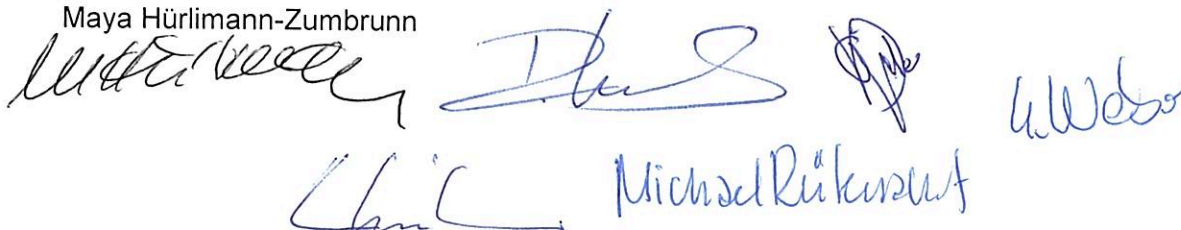
Die Nachfrage nach Abstellplätzen für Wohnwagen und Camper ist gross und mit dem Camping Boom, der sich während der Corona Zeit entwickelt hat, wird sich die Nachfrage vermutlich noch erhöhen.







Unser Gewerbe- und Businesspark Raum 5 steht seit Jahren leer und wartet auf Nutzer. Bis zur vollständigen Überbauung des Gewerbeareals dürften noch weitere Jahre ins Land ziehen.

Mit der Nutzung als Abstellfläche für Camper, Wohnwagen, Anhänger und Boote könnte mit geringem Aufwand (Einfache Umzäunung, Kiesbelag für Zu- und Wegfahrt) ein Ertrag generiert werden. Nach einer groben Berechnung können auf dem 39'000 m2 grossen Areal bei einer Stellfläche vom 50m2 pro Fahrzeug problemlos 200 - 300 Fahrzeuge abgestellt werden. Nach [magazine.mycamper.ch](http://magazine.mycamper.ch) wird für ein Aussenplatz in der Schweiz CHF 50.- bis 80.- pro Monat bezahlt. Für eine komfortablere Lösung wie z.B. Plastiktunnel und Stromanschluss entsprechend mehr. Folglich liesse sich allein im Winterhalbjahr ein Ertrag von 80'000.- bis 150'000.- erzielen. Mit befristeten Monats-, Halb- oder Ganzjahresmietverträgen kann kurzfristig reagiert werden, wenn eine Überbauung konkret wird.

Freundliche Grüsse

Die Erstunterzeichnende:  
 Maya Hürlimann-Zumbrunn



## Überweisung


Das Postulat wird den Abteilungen Sicherheit (Federführung) in Verbindung mit dem Gemeindepräsidium und der Abteilung Hochbau/Planung zur Stellungnahme zugewiesen. Das Postulat ist dem Gemeinderat so rasch als möglich, jedoch spätestens am 31. Oktober 2022 z.H. der GGR-Sitzung vom 2. Dezember 2022 (*Behandlungsfrist: vier Monate*) zur Behandlung (Annahme oder Ablehnung) zu unterbreiten (Einreichung bei der Abteilung Präsidiales spätestens am 24. Oktober 2022).

Steffisburg, 29. August 2022 ef

Gemeinderat Steffisburg  
Gemeindepräsident

  
Reto Jakob

Gemeindeschreiber

  
Rolf Zeller

Kopie an

- Reto Jakob, Gemeindepräsident
- Bettina Joder Stüdle, Departementsvorsteherin Sicherheit
- Christian Gerber, Departementsvorsteher Hochbau/Planung
- Sicherheit
- Hochbau/Planung
- Präsidiales

## Beschluss GGR 02.12.2022 – Behandlung / Ablehnung

Das Postulat der GLP/Die Mitte Zulg-Fraktion betr. „Camper Abstellplatz auf Raum 5“ (2022/09) wurde an der Sitzung des Grossen Gemeinderates vom 2. Dezember 2022 **abgelehnt**.

Steffisburg, 27. Januar 2023 mn

Stv. Gemeindeschreiber

  
Fabian Schneider

Kopie an:

- Präsidiales (10.061.001)